



Vincennes - Centre ancien

Les conditions de recevabilité pour les propriétaires occupants

Les propriétaires occupants peuvent obtenir des aides financières sous conditions de ressources et d'occupation effective du logement. Sont exclus les propriétaires de locaux d'activité et de résidences secondaires.

Rappel : les aides sont attribuées par des commissions d'attribution après étude des pièces justificatives fournies. Ces commissions sont souveraines.

Les aides individuelles proposées, (hors immeuble prioritaire), sont :

Aides pour les travaux d'amélioration du logement

Financier	Type d'aide	Montant
ANAH	subvention	20 à 35 % de taux de subvention Plafond de travaux de 13 000 € HT
Ville de Vincennes	subvention	10 à 15 % de taux de subvention Plafond de travaux de 13 000 à 10 000 € HT
Conseil Général	subvention	10 à 30 % de taux de subvention Limite de 15 000 € attribuable

Aides pour les travaux sur parties communes (hors ravalement)

Financier	Type d'aide	Montant
ANAH	subvention	20 à 35 % de taux de subvention Plafond de travaux de 13 000 € HT
Conseil Général	subvention	10 à 30 % de taux de subvention Limite de 15 000 € attribuable
Conseil Régional	subvention	20 à 30 % de taux de subvention Plafond de travaux de 11 000 € TTC

5 > Les conditions de recevabilité pour les prop. occupants

Aides pour les travaux de ravalement

Financier	Type d'aide	Montant
Ville de Vincennes	subvention	10 à 15 % de taux de subvention Plafond de travaux de 6 000 € HT
Conseil Général	subvention	10 à 30 % de taux de subvention Limite de 15 000 € attribuable
Conseil Régional	subvention	20 à 30 % de taux de subvention Plafond de travaux de 11 000 € TTC

Aides pour les travaux d'éradication des peintures aux sels de plomb (sous condition d'acceptation de la charte plomb)

Financier	Type d'aide	Montant
ANAH	subvention	70 % de taux de subvention Plafond de travaux de 8 000 € HT
Conseil Général	subvention complémentaire	5 à 15 % de taux de subvention à celle de l'ANAH
Conseil Régional	subvention	30 à 70 % de taux de subvention Plafond de travaux de 8 000 € HT
Ville	subvention complémentaire	20 % de taux de subvention Plafond de travaux de 8 000 € HT

Aides pour les copropriétaires en difficultés

Financier	Type d'aide	Montant
Ville de Vincennes	subvention exceptionnelle	subvention de 30% maximum Plafond de travaux proposée par le comité technique