

# AIDES AU RAVALEMENT DE FAÇADES



## Subvention pour ravalement et économie d'énergie :

Formulaire Immeuble comprenant au moins 4 logements

N° DOSSIER :

.....

N° de la déclaration préalable ou du permis de construire : .....

### ■■ IMMEUBLE

Adresse de l'immeuble : .....  
concerné par les travaux

Bâtiments concernés ..... Réf. cadastrales : .....

Nb lots ..... Nb logements ..... Nb locaux commerciaux .....

### ■■ DEMANDEUR/MANDATAIRE

M.  Mme  Mlle

NOM ..... Prénom .....

Adresse .....

Code Postal ..... Ville ..... Tél. ....

Etes-vous propriétaire bailleur ?  oui  non

N° lot du logement : ..... Situation dans l'immeuble : .....

Revenu fiscal de référence : ..... (moyenne des années n-2 et n-1)

Loyer de référence : ..... (pour les propriétaires bailleurs, inférieur à 20€/m<sup>2</sup> valeur janvier 2013)

Statut du propriétaire :  Copropriété  Monopropriété {  propriétaire unique  
 indivision  
 SCI

Nom du mandataire .....

Adresse .....

Code Postal ..... Ville ..... Téléphone .....

Nom du cabinet de Gestion .....

Qualité du demandeur :  Propriétaire\*  Syndic professionnel\*  
 Syndic bénévole\*  Autre.....

Observations diverses : .....

\* Un document attestant de la qualité de syndic professionnel ou bénévole, ou de la qualité de représentant d'une indivision sera fourni

### ■■ TRAVAUX

Type travaux envisagés : Ravalement façades sur rue, façades sur cour, pignons, travaux d'économie d'énergie (Rayer la mention inutile)

⇒ Précisez : .....

Montant total du devis : .....

Montant de la quote-part individuelle afférente au logement concerné : .....

## ■ ■ ENGAGEMENTS

---

***Le mandataire a été désigné pour représenter la copropriété ou l'ensemble des co-indivisaires pour :***

- remplir et signer le formulaire de demande de subvention ;
- être l'interlocuteur de la Ville de Vincennes dans le cadre du projet de travaux, pour recevoir la notification et en informer les propriétaires
- présenter les pièces justificatives de l'exécution des travaux.

***Rappel des engagements :***

- ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification écrite des aides de la ville ;
- faire réaliser les travaux conformément au projet présenté, par des professionnels ;

***Je reconnais :***

- avoir pris connaissance du règlement d'attribution de la ville de Vincennes ;
- être informé que le non respect des engagements entraîne l'annulation de l'aide et le reversement des aides versées par la Ville.

*Date : .....*

***Nom :***

***Prénom :***

***Signature du syndic ou du représentant de la copropriété***

## CADRE RÉSERVÉ A LA VILLE...

### ■ ■ SUBVENTION

Dossier déposé le : .....

Visite avant travaux, réalisée le ..... Visa Urba :

### ■ ■ AVIS ATTRIBUTION SUBVENTION

Dépense subventionnable : .....

(montant des travaux subventionnables HT + honoraires de maîtrise d'œuvre correspondant)

#### Subvention attribuée pour le ravalement :

..... x 25 % = ..... € (plafond : 60 000 € HT)

#### Subvention attribuée pour travaux d'économie d'énergie :

..... x 20 % = ..... € (plafond : 20 000 € HT)

#### Recours à un architecte

..... x 50 % = ..... € (plafond : 2 000 € HT)

**Total Ravalement et travaux d'économie d'énergie = ..... €**

Avis favorable

Avis défavorable

Commission du : .....

Observations : .....

Le président de la commission,

### ■ ■ AVIS VERSEMENT SUBVENTION

Visite après travaux, réalisée le ..... Visa Urba :

➔ travaux conformes  travaux non conformes

Observations : .....

Montant de la subvention à verser : ..... Commission du : .....

Versement de la subvention : Avis favorable  Avis défavorable

Le Maire ou son représentant,

### ■ ■ PAIEMENT SUBVENTION

Dossier transmis au service finances le : .....

Subvention versée à : ..... (NOM du bénéficiaire)

Virement effectué le : .....

# AIDES AU RAVALEMENT DE FAÇADES



>> **Subvention pour surcoût architectural** (Restitution des modénatures, pose de volets bois ou persiennes métalliques, enfouissement et fixation des câbles...) **Formulaire immeuble comprenant au moins 4 logements**

**N° DOSSIER :**

.....

N° de la déclaration préalable ou du permis de construire : .....

## ■■ IMMEUBLE

Adresse : .....

Bâtiments concernés ..... Réf. cadastrales : .....

Nb lots ..... Nb logements ..... Nb locaux commerciaux .....

## ■■ DEMANDEUR/MANDATAIRE

M.  Mme  Melle

NOM ..... Prénom .....

Adresse .....

Code Postal ..... Ville ..... Tél. ....

Etes-vous propriétaire bailleur ?  oui  non

N° lot du logement : ..... Situation dans l'immeuble : .....

Statut du propriétaire :  Copropriété  Monopropriété

- propriétaire unique
- indivision
- SCI

Nom du mandataire .....

Adresse .....

Code Postal ..... Ville ..... Téléphone .....

Nom du cabinet de Gestion .....

Qualité du demandeur :  Propriétaire unique\*  Syndic professionnel\*  
 Syndic bénévole\*  Autre.....

Observations diverses : .....

\* Un document attestant de la qualité de syndic professionnel ou bénévole, ou de la qualité de représentant d'une indivision sera fourni

## ■■ TRAVAUX

Type travaux envisagés : .....

Les travaux suivants sont-ils envisagés ?

- Restauration des modénatures ou d'éléments architecturaux intéressants OUI  NON
- Occultation OUI  NON
- Enfouissement des réseaux câblés OUI  NON

⇒ Précisez : .....

Montant total du devis (travaux de ravalement) : .....

Montant des travaux subventionnables : .....

⇒ Joindre le récapitulatif indiquant la clé de répartition du montant de travaux concernés, par lots d'habitation.

## ■ ■ ENGAGEMENTS

---

***Le mandataire a été désigné pour représenter la copropriété ou l'ensemble des co-indivisaires pour :***

- remplir et signer le formulaire de demande de subvention ;
- être l'interlocuteur de la Ville de Vincennes dans le cadre du projet de travaux, pour recevoir la notification et en informer les propriétaires
- présenter les pièces justificatives de l'exécution des travaux.

***Rappel des engagements :***

- ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification écrite des aides de la ville ;
- faire réaliser les travaux conformément au projet présenté, par des professionnels ;

***Je reconnais :***

- avoir pris connaissance du règlement d'attribution de la ville de Vincennes ;
- être informé que le non respect des engagements entraîne l'annulation de l'aide et le reversement des aides versées par la Ville.

*Date :.....*

***Nom :***

***Prénom :***

***Signature du syndic ou du représentant de la copropriété :***

**■ ■ SUBVENTION**

Situation pour laquelle l'aide de la Ville au ravalement est sollicitée :

⇒ Aide à la réfection de travaux complémentaires, pour :

- Surcoût architectural (Restitution des modénatures, pose de volets bois, enfouissement et fixation des câbles...)
- Travaux d'économie d'énergie (isolation par l'extérieur)

Dossier déposé le : .....

Visite avant travaux, réalisée le ..... Visa Urba :

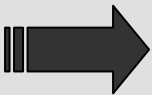
**■ ■ AVIS ATTRIBUTION SUBVENTION**

Dépense subventionnable : .....  
(montant des travaux subventionnables HT + honoraires de maîtrise d'œuvre correspondant)

**Subvention attribuée par la commune :**

- Surcoût architectural, dont :
    - modénature: .....x 20 % = ..... €
    - pose de volet bois: .....x 20 % = ..... €
    - enfouissement et fixation des câbles : .....x 10 % = ..... €
- Total Surcoût architectural = ..... € (plafond : 15 000 € / lot)**

**Subvention attribuée pour la réfection de travaux complémentaires = .....€**



Avis favorable       Avis défavorable

Commission du : .....

Observations : .....  
.....

Le Maire ou son représentant,

## ■ ■ AVIS VERSEMENT SUBVENTION

---

Visite après travaux, réalisée le ..... Visa Urba :

➔ travaux conformes  travaux non conformes

Observations : .....

.....

Montant de la subvention à verser : ..... Commission du : .....

Versement de la subvention : Avis favorable  Avis défavorable

Le Maire ou son représentant,

## ■ ■ PAIEMENT SUBVENTION

---

Dossier transmis au service finances le : .....

Subvention versée à : ..... (NOM du bénéficiaire)

Virement effectué le : .....

