

AIDES AU RAVALEMENT DE FAÇADES	 VILLE DE VINCENNES
Subvention pour ravalement et économie d'énergie : <u>Formulaire maison ou immeuble de moins de 4 logements</u>	N° DOSSIER :

N° de la déclaration préalable ou du permis de construire :

■ ■ MAISON ou IMMEUBLE (MOINS DE 4 LOGEMENTS)

Adresse de l'immeuble :
concerné par les travaux

Bâtiments concernés Réf. cadastrales :

Nb lots Nb logements Nb locaux commerciaux

■ ■ DEMANDEUR/MANDATAIRE

M. Mme Mlle

NOM Prénom

Adresse

Code Postal Ville Tél.

Etes-vous propriétaire bailleur ? oui non

N° lot du logement : Situation dans l'immeuble :

Revenu fiscal de référence : (moyenne des années n-2 et n-1)

Loyer de référence : (pour les propriétaires bailleurs, inférieur à 20€/m² valeur janvier 2013)

Statut du propriétaire : Copropriété Monopropriété { Propriétaire unique
 Indivision
 SCI

Nom du mandataire

Adresse

Code Postal Ville Téléphone

Nom du cabinet de Gestion

Qualité du demandeur : Propriétaire unique* Syndic professionnel*
 Syndic bénévole* Autre.....

Observations diverses :

* Un document attestant de la qualité de syndic professionnel ou bénévole, ou de la qualité de représentant d'une indivision sera fourni

■ ■ TRAVAUX

Type travaux envisagés : Ravalement façades sur rue, façades sur cour, pignons, travaux d'économie d'énergie (Rayer la mention inutile)

⇒ Précisez :

Montant total du devis :

Montant de la quote-part individuelle afférente au logement concerné :

■ ■ ENGAGEMENTS

Le mandataire a été désigné pour représenter la copropriété pour :

- remplir et signer le formulaire de demande de subvention ;
- être l'interlocuteur de la Ville de Vincennes dans le cadre du projet de travaux, pour recevoir la notification et en informer les propriétaires
- présenter les pièces justificatives de l'exécution des travaux.

Rappel des engagements :

- ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification écrite des aides de la ville ;
- faire réaliser les travaux conformément au projet présenté, par des professionnels ;

Je reconnais :

- avoir pris connaissance du règlement d'attribution de la ville de Vincennes ;
- être informé que le non respect des engagements entraîne l'annulation de l'aide et le reversement des aides versées par la Ville.

date

Nom :

Prénom :

Signature du syndic ou du propriétaire :

CADRE RÉSERVÉ A LA VILLE...

■ ■ SUBVENTION

Dossier déposé le :

Visite avant travaux, réalisée le Visa Urba :

■ ■ AVIS ATTRIBUTION SUBVENTION

Dépense subventionnable :
(montant des travaux subventionnables HT + honoraires de maîtrise d'œuvre correspondant)

Subvention attribuée pour le ravalement :

..... x 25 % = € (plafond : 20 000 € HT)

Subvention attribuée pour travaux d'économie d'énergie :

..... x 20 % = € (plafond : 2 500€ HT)

Avis favorable

Avis défavorable

Commission du :

Observations :
.....

Le Maire ou son représentant,

■ ■ AVIS VERSEMENT SUBVENTION

Visite après travaux, réalisée le Visa Urba :

➔ travaux conformes travaux non conformes

Observations :
.....

Montant de la subvention à verser : Commission du :

Versement de la subvention : Avis favorable Avis défavorable

Le Maire ou son représentant,

■ ■ PAIEMENT SUBVENTION

Dossier transmis au service finances le :

Subvention versée à : (NOM du bénéficiaire)

Virement effectué le :

AIDES AU RAVALEMENT DE FAÇADES



VILLE DE VINCENNES

>> **Subvention pour surcoût architectural** (Restitution des modénatures, pose de volets bois ou persiennes métalliques, enfouissement et fixation des câbles...) **Formulaire maison ou immeuble de moins de 4 logements**

N° DOSSIER :

.....

N° de la déclaration préalable ou du permis de construire :

■ ■ MAISON ou IMMEUBLE (MOINS DE 4 LOGEMENTS)

Adresse :

Bâtiments concernés Réf. cadastrales :

Nb lots Nb logements Nb locaux commerciaux

■ ■ DEMANDEUR/MANDATAIRE

M. Mme Mlle

NOM Prénom

Adresse

Code Postal Ville Tél.

Etes-vous propriétaire bailleur ? oui non

N° lot du logement : Situation dans l'immeuble :

Statut du propriétaire : propriétaire unique indivision SCI Copropriété

Nom du mandataire

Adresse

Code Postal Ville Téléphone

Nom du cabinet de Gestion

Qualité du demandeur : Propriétaire unique* Syndic professionnel*
 Syndic bénévole* Autre.....

Observations diverses :

* Un document attestant de la qualité de syndic professionnel ou bénévole, ou de la qualité de représentant d'une indivision sera fourni

■ ■ TRAVAUX

Les travaux suivants sont-ils envisagés ?

- Restauration des modénatures ou d'éléments architecturaux intéressants OUI NON
- Occultation OUI NON
- Enfouissement des réseaux câblés OUI NON

⇒ Précisez :

Montant total du devis (travaux de ravalement) :

Montant des travaux subventionnables :

⇒ Joindre le récapitulatif indiquant la clé de répartition du montant de travaux concernés, par lots d'habitation.

■■ ENGAGEMENTS

Le mandataire a été désigné pour représenter la copropriété ou l'ensemble des co-indivisaires pour :

- remplir et signer le formulaire de demande de subvention ;
- être l'interlocuteur de la Ville de Vincennes dans le cadre du projet de travaux, pour recevoir la notification et en informer les propriétaires
- présenter les pièces justificatives de l'exécution des travaux.

Rappel des engagements :

- ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification écrite des aides de la ville ;
- faire réaliser les travaux conformément au projet présenté, par des professionnels ;

Je reconnais :

- avoir pris connaissance du règlement d'attribution de la ville de Vincennes ;
- être informé que le non respect des engagements entraîne l'annulation de l'aide et le reversement des aides versées par la Ville.

date

Nom :

Prénom :

Signature du syndic ou du propriétaire :

CADRE RÉSERVÉ À LA VILLE...

■ ■ SUBVENTION

Situation pour laquelle l'aide de la Ville au ravalement est sollicitée :

⇒ Aide à la réfection de travaux complémentaires, pour :

- Surcoût architectural (Restitution des modénatures, pose de volets bois ou de persiennes métalliques, enfouissement et fixation des câbles...)

Dossier déposé le :

Visite avant travaux, réalisée le Visa Urba :

■ ■ AVIS ATTRIBUTION SUBVENTION

Dépense subventionnable :
(montant des travaux subventionnables HT + honoraires de maîtrise d'œuvre correspondant)

Subvention attribuée par la commune :

- Surcoût architectural, dont :

- modénatures.....x 20 % =€

- pose de volet bois et persiennes métalliques.....x 20 % =€

- enfouissement et fixation des câbles :x 10 % =€

Total Surcoût architectural = € (plafond : 5 000 €)

Subvention attribuée pour la réfection de travaux complémentaires =€



Avis favorable

Avis défavorable

Commission du :

Observations :

Le Maire ou son représentant,

■ ■ AVIS VERSEMENT SUBVENTION

Visite après travaux, réalisée le Visa Urba :

➔ travaux conformes travaux non conformes

Observations :

Montant de la subvention à verser : Commission du :

Versement de la subvention : Avis favorable Avis défavorable

Le Maire ou son représentant,

■ ■ PAIEMENT SUBVENTION

Dossier transmis au service finances le :

Subvention versée à : (*NOM du bénéficiaire*)

Virement effectué le :

FICHE RECAPITULATIVE

Aide au ravalement des façades

Maison ou immeuble de moins de 4 logements

IMMEUBLE CONCERNÉ :

Type de travaux complémentaires réalisés :

- Surcoût architectural** (Restitution des modénatures, pose de volets bois, enfouissement et fixation des câbles...)

N° lot (habitation)	Situation dans l'immeuble	QP travaux (*) (montant travaux HT + honoraires maîtrise d'œuvre)	Taux subvention	Montant subvention
TOTAL :				

(*) QP : quote-part des travaux concernés >> indiquer le montant des travaux concernés (réintégration modénatures, changement occultation, enfouissement réseaux, pour chaque lot d'habitation (montant travaux HT + honoraires maîtrise d'œuvre).

Signature et cachet du mandataire :